

Išrašas

ALYTAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA
SPRENDIMAS
DĖL DETALIŲJŲ IR SPECIALIOJO PLANŲ TVIRTINIMO

2007 m. sausio 25 d. Nr. T-5
Alytus

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 17 straipsnio 30 punktu, Teritorijų planavimo įstatymo 26 straipsnio 4 dalimi, 18 straipsnio 4 dalimi, remdamasi Alytaus apskrities viršininko administracijos Teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros departamento teritorijų planavimo dokumentų patikrinimų aktais, Alytaus miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

Tvirtinti detaliuosius ir specialųjį Alytaus miesto žemės sklypų planus (pagrindiniai brėžiniai, aiškinamieji raštai ir teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktai pridėdami):

9. Alytaus miesto kraštovaizdžio tvarkymo specialųjį planą.

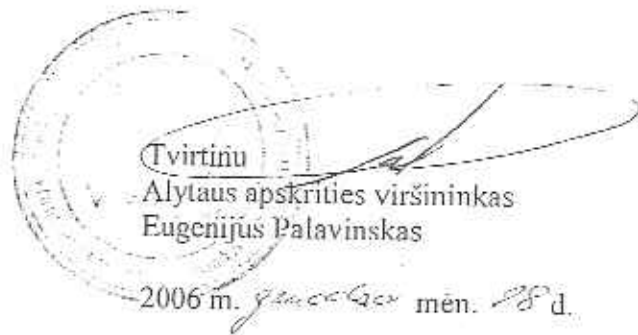
Savivaldybės mero pavaduotojas,
pavarduojantis savivaldybės merą

Sigitas Kauzonas

Išrašas tikras
Bendrojo skyriaus vyr. specialistė

Dalia Jezukevičienė
2007-01-29





TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO
PATIKRINIMO AKTAS Nr. J-13

- Tikrinanti institucija **Alytaus apskrities viršininko administracijos Teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros departamentas, Tvirtovės g. 1/ Naujoji g. 2, Alytus, tel. 2 15 35, 7 56 02.**
(pavadinimas, adresas)
- Tikrinamasis dokumentas **Savivaldybės (rajo). Specialusis. Alytaus miesto kraštovaizdžio tvarkymo specialusis planas (želdinių tvarkymo dalis).**
(dokumento pavadinimas, planavimo lygmuo ir rūšis)
- Planavimo organizatorius **Alytaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Rotušės a. 4, Alytus, tel. 8-315-55163.**
(pavadinimas, buveinė, vardas ir pavardė, adresas, tel. Nr.)
- Dokumento rengėjas **VĮ Valstybinis miškotvarkos institutas, Pramonės pr. 11a, 3031 Kaunas, tel. 8-37-490222.**
(pavadinimas, buveinė, tel. Nr.)
- Tikrinimui pateiktų dokumentų sąrašas
(bylų ir brėžinių bei kitų pateiktų dokumentų pavadinimai)
1. **Prašymas 2006-12-07.**
 2. **Nuolatinės statybos komisijos kompleksinio derinimo 2006-11-07 protokolas Nr. N-387.**
 3. **Liškinamasis raštas. Sprendiniai.**
 4. **Alytaus RAAD 2006-09-28 raštas Nr. 5-D-335 „Dėl specialiojo plano“.**
 5. **Alytaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2005-02-07 įsakymas Nr. DV-73 „Dėl teritorijų planavimo dokumentų rengimo“.**
 6. **Planavimo sąlygos 2004-09-01, Nr. 00001113000362 specialiojo planavimo dokumentams rengti.**
 7. **Planavimo užduotis.**
 8. **Visuomenės dalyvavimo Alytaus miesto specialiojo plano rengimo procese ataskaita.**
 9. **Želdinių inventorizacijos suvestiniai duomenys.**
 10. **Alytaus miesto želdinių ir miškų planas M 1:10000.**
 11. **Alytaus miesto želdinių ir miškų tvarkymo kraštotvarkinių priemonių planas M 1:10000.**
 12. **Alytaus miesto želdinių skaitmeninė bazė**
 13. **Alytaus miesto želdinių ir miškų planšetai M 1:2000.**
 14. **Alytaus miesto želdinių ir miškų kraštovaizdžio tvarkymo planšetai M 1:2000.**

 **Kopija tikrai**

Patikrinimo apibendrinimas

(tikrinų procedūrų įvertinimas, nesutikimų su normų sąvado dokumentais aprašymas, kiti pažeidimai)

Alytaus apskrities viršininko administracijos TPSVPD, vadovaudamasis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 34 ir 35 straipsniais, patikrino specialiojo plano procedūrų atitikimą teritorijų planavimo normatyvinių aktų reikalavimams.

Nustatyti pažeidimai.

Alytaus miesto kraštovaizdžio tvarkymo specialiojo plano sudėtis ir turinys nepilnai atitinka Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. gegužės 5 d. įsakymu Nr. D1-246 patvirtintų Kraštovaizdžio tvarkymo specialiųjų planų rengimo taisyklių nustatytų apimties reikalavimų.

Patikrinimo išvada

(teigiama arba neigiama)

Tikrinimo išvada teigiama.

Siūlymas tvirtinančiai institucijai

(siūlymas dėl dokumento tvirtinimo ar jo koregavimo)

Siūlome Alytaus miesto savivaldybės tarybai specialųjį planą tvirtinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 18 straipsnio nustatyta tvarka.

Pastaba.

Patikrinimo aktas su tikrinimo išvada galioja vienerius metus nuo jo tvirtinimo datos. Nepatvirtinus teritorijų planavimo dokumento per vienerius metus, dokumentas tikrinamas pakartotinai, išduodant naują patikrinimo aktą.

Dokumentą tikrino:
2006-12-27

TPSVPD direktorius R. Dargis, t. 2 15 35

vyr. inspektorius G. Briliauskas, t. 7 56 02

(pareigos, vardas ir pavardė, tel. Nr.)

Parasas.....

Parasas.....

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Objektas: Alytaus miesto želdynų teritorija.

Darbų rūšis: Specialiojo planavimo dokumentų rengimas derinimas ir tvirtinimas.

Siekiant užtikrinti subalansuotą Lietuvos želdynų apsaugos, tvarkymo ir atkūrimo plėtrą, patenkinti įvairių visuomenės grupių poreikius ir užtikrinti želdynų išsaugojimą ateities kartoms, Aplinkos ministerija parengė ilgalaikę (iki 2015 metų) želdynų apsaugos, tvarkymo ir atkūrimo strategiją, kuri 2002 metų lapkričio 29 dieną buvo patvirtinta Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu Nr. 615.

Lietuvos želdynų apsaugos, tvarkymo ir atkūrimo strategija remiasi Lietuvos Respublikos Konstitucija bei kitais teisės aktais. Strategijoje želdynai suprantami kaip specialioje teritorijoje žmogaus sukurti ar pritaikyti želdinių (medžių, krūmų, vejų, gėlynų) ir įrenginių (takų, aikštelių, ir kt.) teritoriniai kompleksai, skirti želdiniams auginti ir naudoti rekreaciniams, sanitariniams — higieniniams ir kitiems tikslams. Želdynų paskirtis daugiafunkcinė: apsauginė (želdynai mažina vėjo greitį ir apsaugo nuo sniego kelius, geležinkelius, kitus inžinerinius įrenginius, laukus), aplinkos sąlygų gerinimo (želdiniai yra barjeras teršalams ir triukšmui, jie sugeria anglies dvideginį, gamina deguonį). Atlikdami šias funkcijas, želdiniai yra itin svarbi žmogaus veiklos kompensuojamoji priemonė, siekiant išsaugoti ekologinę teritorijos stabilumą.

Želdynų apsaugos, tvarkymo ir atkūrimo strategijai įgyvendinti sudaromas planas: planuojami konkretūs veiksmai ir priemonės atskiriems strateginiams tikslams įgyvendinti, nustatomas šių priemonių įvykdymo laikas, atsakingi vykdytojai. Pagrindinė valstybės misija: formuoti ir įgyvendinti racionalią želdynų apsaugos, tvarkymo ir atkūrimo politiką, kuri užtikrintų ekologiniu, socialiniu ir ekonominiu požiūriu subalansuotą želdynų plėtrą.

Todėl Alytaus miesto savivaldybės administracija paskelbė konkursą Alytaus miesto kraštovaizdžio tvarkymo specialiajam planui paruošti (KTP). Alytaus miesto savivaldybės administracijos Viešųjų pirkinių komisijos 2004-08-05 posėdyje buvo pripažinta, kad konkursą Alytaus miesto kraštovaizdžio tvarkymo specialiajam planui paruošti laimėjo VĮ Valstybinis miškotvarkos institutas. 2004 m. rugsėjo 29 d. buvo pasirašyta projektavimo darbų sutartis Nr. SR-683 pagal kurią 2004 m. darbų plane numatyta atlikti paruošiamuosius darbus, t.y. želdynų plotų ir teritorijų išaiškinimas, ortofoto planų dešifravimas bei esamos būklės analizė. Lauko darbų metu numatyta pirminė atitinkamos želdynų teritorijos (skverų ir gatvių želdinių) inventorizacija ir želdynų plano fragmento paruošimas.

Atlikta visų Alytaus miesto teritorijoje esančių želdinių inventorizacija (išskyrus privačias valdas), paruoštas želdynų planas, kraštovarkinių priemonių žinialapiai bei miesto kraštovarkinis planas. Taip pat paruošta Alytaus miesto kraštovaizdžio tvarkymo specialiojo plano aiškinamasis raštas ir sprendiniai.

Kraštovaizdžio specialiojo planavimo grafines dalį sudaro:

- Alytaus miesto želdinių ir miškų planas (M 1:5000);
- Alytaus miesto želdinių ir miškų planšetai (M 1:2000);
- Alytaus miesto kraštovaizdžio tvarkymo planas (M 1:5000).

Miesto želdynų inventorizacija ir jų apskaitos vedimas, panaudojant ortofoto planus ir želdynų GIS duomenų bazės sukūrimas, kur praktiškai pricinama prie kiekvieno medžio, krūmo ar jų grupės individualiai ir kraštovaizdžio tvarkymo specialiojo plano paruošimas yra pirmas tokio pobūdžio darbas ne tik Alytaus miesto želdynų sistemoje, bet ir šalyje.

Pagal 2004 m. vasario mėnesio 29 d. pasirašytą sutartį Nr. SR-683 numatyta, prisilaikant Alytaus miesto bendrajame plane numatytos želdynų sistemos (klasifikacijos) inventorizuoti želdynus: miesto parkai ir skverai, žaliosios jungtys, apsauginiai želdiniai, gatvių želdiniai, Alytaus miesto visuomeninės aplinkos želdiniai (visuomeninių, komercinių ir pramonės teritorijų).

Alytaus miesto žaliųjų plotų (miškų, želdynų, vejų, gėlynų) naudojimo ir tvarkymo strategija bei jos įgyvendinimo politika ir parengti sprendiniai miesto želdynų sistemai formuoti yra pateikti Alytaus miesto savivaldybės teritorijos bendrajame plane. Inventorizuojant miesto žaliuosius plotus ir ruošiant jų kraštovaizdžio tvarkymo specialųjį projektą, vadovaujantis bendrajame plane numatoma suformuoti miesto želdynų sistema.

Kraštovaizdžio tvarkymo plano (KTP) tikslas yra planavimo priemonėmis užtikrinti norimų kraštovaizdžio etalonų, atitinkančių bendruosius visuomenės šiekus formavimas.

KTP rengiamas, vadovaujantis LR teritorijų planavimo įstatymu, Kraštovaizdžio tvarkymo specialiųjų planų taisyklėmis, Specialiosiomis žemės ir miško naudojimo sąlygomis, Alytaus miesto bendrojo planu, Alytaus miesto saugotinių žaliųjų teritorijų schema, Miškų įstatymu, Saugomų teritorijų įstatymu, Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymu, Saugomų gyvūnų, augalų, grybų rūšių ir bendrijų įstatymu, Planavimo sąlygomis miesto kraštovaizdžio tvarkymo planui ruošti, esamais teritorijų planavimo dokumentais bei kraštovaizdžio tvarkymo plano svarstymo su visuomene reikalavimais (protokolas pridedamas).

KTP rengimui panaudota ši teritorijų planavimo medžiaga bei kiti duomenys:

- gamtinio karkaso schema (M 1:50000);
- kadastro vietovių (žemės naudojimo) planai M 1:50000;
- žemės reformos žemėtvarkos projektai;
- Alytaus miesto saugotinių žaliųjų teritorijų schema (M 1:10000);
- saugomų teritorijų planavimo dokumentai, taip pat esama saugomų teritorijų, gamtos ir kultūros paveldo objektų, Raudonosios knygos augalų ir gyvūnų buveinių, kertinių miško buveinių inventorizavimo ir tyrimų medžiaga;
- Natura 2000: buveinių ir paukščių apsaugai svarbių teritorijų duomenys;
- miškų priskyrimo miškų grupėms ir pogrupiams planas (M 1:50000);
- vidinės miškotvarkos projekto aiškinamasis raštas;
- gamtinio miškų rajonavimo schema (bendroji, miško našumo, sėklinė);
- aerofotografavimo medžiaga (ortofotoplanai, aerofotonuotraukos);
- kosminio vaizdo žemėlapiai (M 1:50000);
- miškų sklypų geografinių duomenų bazė (M 1:10000);

Rengiant KTP planinę medžiagą panaudoti šių bendrų georeferencinių duomenų skaitmeniniai sluoksniai:

- magistralinių ir krašto kelių, vietinės reikšmės kelių ir pagerinto grunto miško kelių;
- geležinkelių;
- vandenų (upės, ežerai, tvenkiniai);
- miestų, miestelių, kitų kadastro vietovių centrų;
- savivaldybės teritorijos ir kadastro vietovių ribų;
- valstybinės reikšmės miško valdų ribos;
- saugomų gamtos ir kultūros paveldo objektų -- iš LR Aplinkos ministerijos Teritorijų planavimo departamento duomenų bazės.

Kraštovaizdžio tvarkymo sprendiniai parengti, vadovaujantis galiojančiais teisės aktų reikalavimais, metodikomis, nurodymais bei normatyvais. Buvę sprendiniai ar projektiniai pasiūlymai buvo išanalizuoti ir visais atvejais, jeigu jie neatitinka dabar galiojantiems teisės aktams yra pakeisti. Visi anksčiau patvirtinti projektai galioja tiek, kiek neprieštaruoja kraštovaizdžio plano sprendiniams. Prieštaraujanti sprendiniams veikla turi būti stabdoma ir įstatymų nustatyta tvarka koreguojamas taip, kad atitiktų kraštovaizdžio tvarkymo plano sprendinius.

Šio kraštovaizdžio tvarkymo plano sprendiniai gali būti tikslinami, papildomi ir keičiami Teritorijų planavimo įstatymu ir Kraštovaizdžio tvarkymo specialiųjų planų rengimo taisyklėse nustatyta tvarka.

MIESTO ŽELDYNŲ VIZIJA

Miesto želdynai – estetiškumu, sveikatingumu, dekoratyvinių medžių ir krūmų įvairovė, jų atsparumu oro taršai, grybinėms ligoms ir kenkėjams, architektūros kompozicija, tvarumu pasižymintis natūralus ir sukultūrintas kraštovaizdžio elementas, absorbuojantis anglies dvideginį ir išskiriantis deguonį, neutralizuojantis oro taršą, triukšmą, filtruojantis bakterijas, reguliuojantis temperatūrą, saugantis kelius, geležinkelius, laukus, vandens, tenkinanti kitas subalansuotas ekologines, socialines bei ekonomines visuomenės reikmes.

Želdynai tvarkomi kvalifikuotų specialistų, taikant pažangias technologijas.

Miesto žaliųjų plotų kraštovarkos tikslai. Šio darbo galutinis tikslas yra remiantis tikrosios būklės analize ir miesto želdynų inventorizavimo duomenimis bei miesto bendruoju planu parengti Alytaus miesto kraštovaizdžio tvarkymo specialųjį planą.

Tikrosios būklės analizė ir miesto želdynų inventorizavimo duomenys parodė, kad sutvarkytų želdynų Alytaus mieste yra nedaug ir jų plotai mažėja. Mieste daug padaryta, kuriant naujus želdynus (statant gyvenamus rajonus, įveisti nauji mikrorajonų parkai), tvarkant išlikusius iš ankstesnių laikų želdynus – parkus, skverus bei miesto rekreacinius miškus.

Alytaus miesto žaliųjų plotų kraštovarkos pagrindiniai strateginiai tikslai:

- Didinti miesto patrauklumą gyventojams ir investitoriams, maksimaliai panaudojant žaliuosius plotus miesto savitumui išsaugoti ir išryškinti;
- Gerinti sąlygas miesto gyventojams gyventi, dirbti ir ilsėtis gamtinėje aplinkoje. Užtikrinti optimalias bioklimatines, higienines, rekreacines bei estetines miesto aplinkos savybes;
- Didinti miesto aplinkos ekologinį tvarkumą, jo ekosistemų dinaminį stabilumą, biologinę įvairovę.

MIESTO KRAŠTOVAIZDŽIO FORMAVIMAS TVARKANT ŽELDINTUS

Medžių ir krūmų želdiniai būdingi mūsų miškingos šalies kraštovaizdžiui. Ištiesais medynais, didesnėmis ar mažesnėmis grupėmis susitelkę ąžuolai, uosiai, liepos, klevai, pušys ir kiti medžiai nuo seno puošia mūsų miestus, kaimo gyvenvietes ir pavienes sodybas. Senų želdinių apsupti pastatai ir statiniai natūraliai įsikomponuoja į kraštovaizdį, o plynoje vietoje įsikūrusios naujos gyvenvietės ar gyvenamieji rajonai atrodo nykiai ir skurdžiai.

Želdynai kartu su statiniais formuoja miesto erdvės struktūrą, praturtina pastatų ir kompleksų architektūrinę kompoziciją, kuria miesto atvirąsias žaliąsias erdves (parkus, skverus, rekreacines zonas ir pan.), formuoja miesto įvaizdį ir jo estetiką, užtikrina jame ekologinį stabilumą, sudaro gyventojams geras sąlygas gyventi, dirbti, mokytis ir ilsėtis.

Tam tikslui miestuose kuriama vientisa želdynų sistema. Naudojami esami gamtiniai išteklių – želdiniai, miškai, upės ir upelių slėniai, šlaitai, pakrantės ir kitos vertingos gamtos teritorijos; išlaikomi užstatytųjų ir atvirųjų (žaliųjų), gyventojų poilsiui ir sveikatai skirtų teritorijų optimalūs ploto santykiai, taip pat ekologiniai, funkciniai ir estetiniai ryšiai; išsaugomi esami vertingi ir kuriami nauji želdiniai, saugomos gamtinės teritorijos įtraukiamos į miesto želdynų sistemą. Sistemoje turi būti sudaromos prielaidos ugdyti želdinius, plėstis jų rūšinci sudėčiai, tinkamai eksploatuoti, saugoti nuo degradacijos ir pan.

- Želdiniais vadiname medžius, krūmus, vijoklius, gėles ir vejos žolinius augalus.
- Želdynais vadiname suplanuotas, apželdintas, įrengtas ir naudojimui parengtas želdinių teritorijas: parkus, skverus, rekreacinius miškus ir pan.
- Miesto želdynų sistema – tai naujai rengiamų bei esamų miesto ir užmiesčio, tarpusavyje su visuma susijusių želdynų sancaupa, susieta su gamtiniu ir urbanistiniu karkasu, sudaranti tarpusavyje funkciškai tikslingą ir kompoziciškai nedašomą visumą, tenkinančią miesto bendruomenės poreikius ir užtikrinančią miesto aplinkos ekologinį stabilumą.

Tokia sąvokos *miesto želdynų sistema* samprata rodo žmogaus poreikių tenkinimo želdynuose svarbą ir reikšmingumą.

Mokslo tyrimų rezultatai byloja, kad želdynai ne tik formuoja estetišką miesto aplinką, bet ir gerina oro sudėtį, teigiamai veikia mikroklimatą, mažina oro užterštumą, slopina triukšmą, apsaugo teritorijas nuo erozijos ir pan. Taigi, želdynai mieste atlieka žmogui labai svarbias urboekologinio kompensavimo, techninę apsauginę ir architektūrinę socialinę funkcijas. Šios funkcijos priklauso nuo želdynų savybių ir jų poveikio aplinkai galimybių. Teisingai naudojant šias želdynų savybes ir galimybes, galima sukurti tikslingą, funkcionalią, ekonomišką, ekologiškai patikimą ir estetišką miesto aplinką, sveiką bei patogią žmogaus gyvenimui ir veiklai.

Parinkant augalų asortimentą želdynams, labai svarbu iširti augalų augavietės ekologines sąlygas: vietovės klimatą ir mikroklimatą, topografiją, dirvožemius, jų drėgnumą, aplinkos užterštumą ir pan. Juk vieni augalai gali augti blogame, supiltame miesto grunte, jiems gali trūkti drėgmės, gali būti sausas oras, pavėsis, o kiti šiomis sąlygomis skursta ir net žūva.

Medžiai, krūmai ir vijokliai želdynams turi būti parenkami atsižvelgiant į jų *biologines, architektūrines ir dekoratyvines* savybes. Augalo biologines savybes apibūdina jų atsparumas šalčiams ir augavietės rajonai, ilgaamžiškumas, augimo sparta, atsparumas užterštam orui, reiklumas šviesai ir dirvožemiui. Augalo architektūrinės savybės sudaro: medžio dydis (aukštis ir plotis), kamieno ir šakų struktūra, lajos forma, tankumas bei spalva. Šios augalo savybės yra gana pastovios, o augalo dekoratyvinės savybės: lapų ir spyglių dydis ir spalva, žiedų bei vaisių išraiškingumas ir pan. visą laiką keičiasi. Todėl želdiniai tikrai gerą estetišką išvaizdą turės tik tada, jei medžiai ir krūmai bus parenkami ir komponuojami, pirmiausia atsižvelgiant į jų architektūrinės savybes, o tik paskui - į dekoratyvines. Želdynų kompozicijai įtaką turi ir krūmų dekoratyvinės savybės: ilgalaikis jų žydėjimas, ryškūs žiedai, vaisiai ir pan.

Parinkę želdynams vertingų rūšių augalus vienu atžvilgiu, dar turime įsitikinti, ar nebus neigiama jų įtaka aplinkai kitais atžvilgiais. Pavyzdžiui, moteriškos giminės tuopos po žydėjimo paskleidžia vaisių pūkus, kurie teršia miestą, gatves ir pan. Be to, jie gali pateikti į įrenginius ir jiems pakenkti, todėl radioelektronikos, ypač tikslių staklių gamyklų, ligoninių ir kitose panašiose teritorijose negalima jų sodinti. Taigi, tiks tik vyriškos giminės tuopos trumpaamžiams želdynams. Greitai užsidedančių spygliuočių negalima sodinti didelėmis grupėmis arti degių pastarų ir pan. Tik patikrinę kiekvieną parinktą medį arba krūmą visais atžvilgiais, galime būti tikri, kad kuriamam želdynui parinkome tinkamus medžius, krūmus ir vijoklius.

Viską apibendrinant, galima tvirtinti:

pirma, kad medžiai ir krūmai miesto aplinkoje, kaip ir visame šalies kraštovaizdyje, turi būti vertinami kaip erdvę formuojantys *tūriniai elementai*.

antra, medžiai ir krūmai ilgai auga ir vystosi. Įvairiais metų laikais atskleidžiamas jų vystymosi dėsningumas: lapojimas, žydėjimas, derėjimas ir kiti sezoniniai reiškiniai. Tuo tarpu augimo sparta, brandos amžius, amžiaus trukmė ir kitos biologinės savybės nustatomos stebint medžius ir krūmus daugelį metų arba visą jų amžių. Todėl, sodinant medžius ir krūmus, be trijų erdvės matų, dar reikia atsižvelgti į *laiko matą*.

trečia, atsižvelgiant į kilmę, medžiai ir krūmai skirstomi į savaiminius bei svetimžemius. Istoriskai susiklosčiusiam Lietuvos kraštovaizdžiui būdingi savaiminiai vietiniai medžiai ir krūmai, paplitę natūraliuose želdiniuose ir dirbtinai veisiami urbanizuotose teritorijose. Šiandien vykstant neplaningai introdukcijai, plinta daugelio rūšių svetimžemiai medžiai ir krūmai. Be saiko jiems plintant, darosi sunku išsaugoti natūralų kraštovaizdį bei racionaliai jį tvarkyti. Siekiant išsaugoti kraštovaizdį, miesto želdiniuose *netikslinga masiškai veisti svetimžemių rūšių medžių, kurie savo išvaizda ryškiai išsiskiria iš vietinių miško medžių*. Šis apribojimas netaikytinas tų rūšių medžiams, kurie pritampa mūsų kraštovaizdyje: tai didžialapės liepos, raudonieji ažuolai, pensilvaniniai ir žalieji uosiai arba miškuose veisiami europiniai bei sibiriniai maumedžiai ir pan.

MIESTO ŽALIŲJŲ TERITORIJŲ SARAŠAS

Teritorijos pavadinimas	Plotas, ha
Kalva ir jaunas parkas prie Kibirkšties ir Žuvėdrų gatvių	3,5
Ekosistemos apsaugos miškai prie Nemuno	452
Želdinių juosta prie pėsčiųjų ir dviratininkų tako (Sveikatos tako)	15
Miško parkas prie Dailidės ežerėlio	66
Miško parkas tarp Daugų g. ir Nemuno upės	306
Miško parkas prie Alytupio upelio	34
Miško parkas prie sporto mokyklos	6
“Jaunimo” parkas prie poliklinikos	35
Miško parkas prie Kirmajos upelio	98
Parkas prie Gulbynės ežerėlio	32
	6
Miško parkas tarp Statybininkų ir Santaikos gatvių	29
Miško parkas prie Baranausko g.	1,2
Miško parkas prie Sakų g.	1,7
Miesto sodas	5
Miško parkas prie dailės mokyklos	2
Miško parkas prie stadiono	18
Miško parkas prie Nemuno už sanatorijos	170
Likiškių parkas	55
Aikštė prie Šaltinėlio g.	0,3
Slėnis prie aerodromo	52
Kalvos prie Dailidės (Dailitkės) ež.	3,5
Skveras prie senos geležinkelio stoties	1,3
Miško parkas prie Gardino g.	0,5
Skveras prie Ulonų g.	1,5
Miško parkas prie Pulko g.	1,8
Kalvos prie Druskininkų g.	4
Kitos nedidelės teritorijos prie: Naujoji g. (pramonės r.), Maironio g., Žmuidzinavičiaus g., Ramybės g., skveras prie Angelų sargų bažnyčios, Sveikatos tako, Basanavičiaus g.	5,5
Visos planuojamos teritorijos sudaro	1405



Kopija tikra

ALYTAUS MIESTO MIŠKO PARKAI IR BENDRO NAUDOJIMO ŽELDYNAI
(pagal miesto bendrąjį planą)

Teritorijos pavadinimas	Siūlomos funkcijos
Miško parkai (miškų ūkio paskirties žemė)	
Alytaus šilėlio	Ramus ir aktyvus poilsis, sportas, pažintinis lankymas
Kurorto I	Ramus ir aktyvus poilsis (t.y. prie vandens) sportas, masinių renginių organizavimas
Kurorto II	Ramus ir aktyvus poilsis, sportas, ištisus metus veikiantis rekreacinio apmavimo centras Dailidės rekreacinė zona
Likiškių	Ramus ir aktyvus poilsis, sportas, pažintinis lankymas (miesto apžvalga)
Likiškėlių	Ramus poilsis
Sakų	Ramus ir aktyvus poilsis, sportas
Parkai ir žaliosios jungtys (kitos paskirties žemė, bendro naudojimo teritorijos)	
Nemuno stėnio	Polifunkcinis naudojimas su ramaus (rekreacinių želdinių, peizažinėmis), ir aktyvaus poilsio (sporto ir žaidimų, pliažų, masinių susibūrimų) zonomis
Domantonų kalvų	Ramus ir aktyvus poilsis (t.t. prie vandens), pažintinis lankymas (miesto apžvalga)
Žuvėdrų kalvos	Ramus poilsis, pažintinis lankymas (miesto apžvalga)
Putinų	Ramus poilsis
Gulbynės	Ramus poilsis
Jaunimo	Ramus ir aktyvus poilsis, sportas, žaidimai, pramoginių ir masinių renginių organizavimas
Sveikatos takas	Trumpalaikis poilsis, pėsčiųjų ir dviratininkų turizmas
Nemuno upės pakrančių	Trumpalaikis poilsis, pažintinis lankymas, pėsčiųjų ir dviratininkų tranzitas, pramoginių renginių organizavimas (kairiajame krante)
Skverai ir kiti želdynai (kitos paskirties žemė, bendro naudojimo teritorijos)	
Studentų	Trumpalaikis poilsis, aplinkos pagerinimas
Šaltinėlio	Aktyvus poilsis
Ulonų	Trumpalaikis poilsis, pažintinis lankymas, pėsčiųjų tranzitas
Ramuvos kalvos	Trumpalaikis poilsis, aplinkos pagerinimas
Gardino g.	Trumpalaikis poilsis, aplinkos pagerinimas
Sakų pušyno	Trumpalaikis poilsis, aplinkos pagerinimas
Maironio g.	Trumpalaikis poilsis, aplinkos pagerinimas
Baranausko g.	Trumpalaikis poilsis, aplinkos pagerinimas
Projektuojami parkai ir skverai	Kiekvieno konkretaus želdyno atliekamos funkcijos nustatomos specialiuose ir detaliuose teritorijų planavimo projektuose
Apsauginiai želdynai	Ekologinės būklės pagerinimas

AIYTAUS MIESTO ŽELDINIŲ IR MIŠKŲ PLANAS
M 1:10000



Sulartiniai ženklai

- | | | |
|-----------------------------|-------------------------------|--------------------------------------|
| --- Želdinių kvartalų ribos | ▭ Miesto želdiniai | ▭ Vaidynys |
| — Miškų kvartalų ribos | ▭ Gulvių želdiniai | ▭ Vaidonis telkinių apsaugos juostos |
| — Miesto ribos | ▭ Vaislybinės ir kitos miškai | ▭ Vaidonis telkinių apsaugos zonos |
| — Gulvės | ▭ JGII miškai | ▭ Parkai ir skverai |
| — Pastatai | ▭ Vėjai | |
| — Pastatų elementai | ▭ Gėlynai | |

[Handwritten signature]
Kopija tikra

1:10000
1998 m.
1:10000